



Продажа

Идеальная квартира для семьи!!!

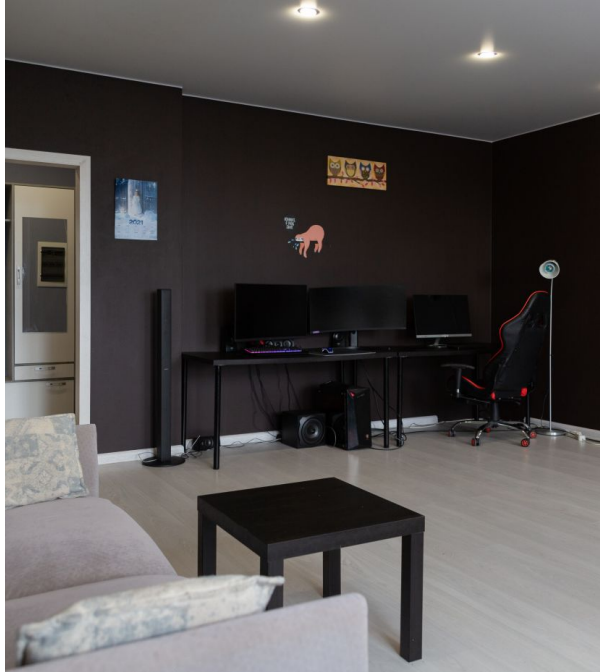
Кудрово,

Областная улица, д. 1



💎 ₹ 11 500 000

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА!!!! Продается уютная 3х-комнатная квартира в ЖК Новый Оккервиль!!! Просторная и светлая квартира 101,2 кв. м имеет удачную двухстороннюю планировку, окна выходят на теплые восточную и западную стороны. Большая утепленная лоджия. С высокого 18-ого этажа открывается шикарный вид на район. В квартире выполнен качественный, современный ремонт. Мебель и техника остаются по договорённости. Закрытая территория дома, парковка во дворе. ЖК расположен на пересечении улицы Дыбенко и проспекта Солидарности, в 5 минутах от выезда на КАД и Мурманского шоссе. До станции метро Улица Дыбенко примерно 20 минут пешком. На территории ЖК расположен детский сад, школа, спортивно-оздоровительный комплекс с крытым бассейном и ледовой ареной, магазины, аптеки, детские площадки. Поблизости от ЖК находятся 25 детсадов и 13 школ. В округе расположены спортивные клубы "OLYMPIC" и "SPORT LIFE", спортклуб для подростков "Олимпиец", торгово-развлекательные комплексы "МЕГА-Дыбенко" и ТРК "Невский". В 150 м от ЖК протекает река Оккервиль, на берегах которой обустроен пляж для жителей микрорайона. Непосредственно около реки находится искусственный парк с асфальтированными велодорожками и аллеями для утренних пробежек или прогулок с детьми.





Количество комнат: **3**
 Общая площадь: **101.2 м²**
 Площадь кухни: **27.9 м²**
 Этажей в доме: **26**
 Тип балкона: **лоджия**
 Состояние объекта: **отличное**
 Наличие мебели: **да**
 Тип дома: **монолит**

Год постройки дома: **2017 г.**
 Жилая площадь: **65 м²**
 Этаж: **18**
 Тип санузла: **2**
 Ремонт: **евроремонт**
 Наличие интернета: **да**
 Вид из окон: **во двор**











