



Продажа

Студия 32 м² 25/25 в ЖК «На Заречной»

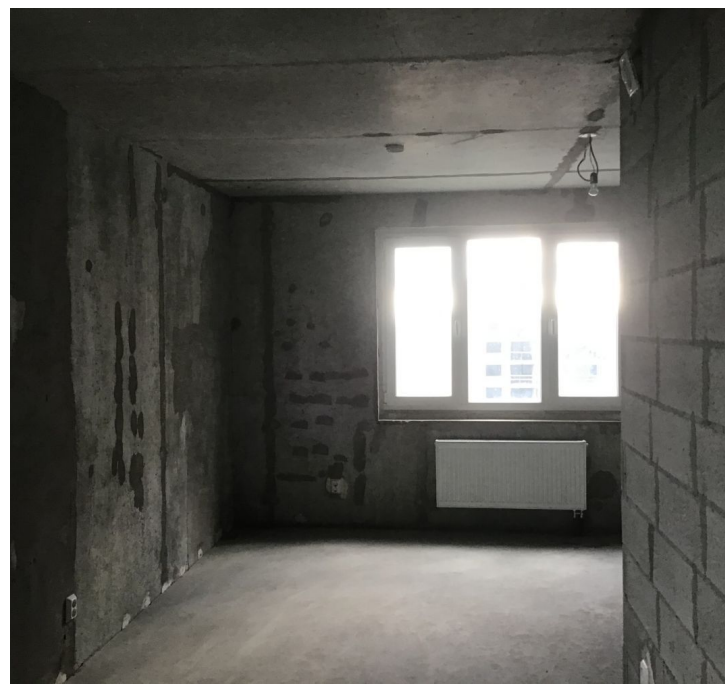
Санкт-Петербург,

улица Заречная, д. 13, к. 1

 Парнас

 Проспект Просвещения

 **₽ 4 800 000**



Продается видовая квартира на 25 этаже 25-этажного дома корпуса 1 ЖК На Заречной.

Сверху технический этаж: никто не зальет, крыша не потечет, соседей сверху нет! Превосходный вид на Суздальский проспект, нижнее Парголово и Шуваловский парк.

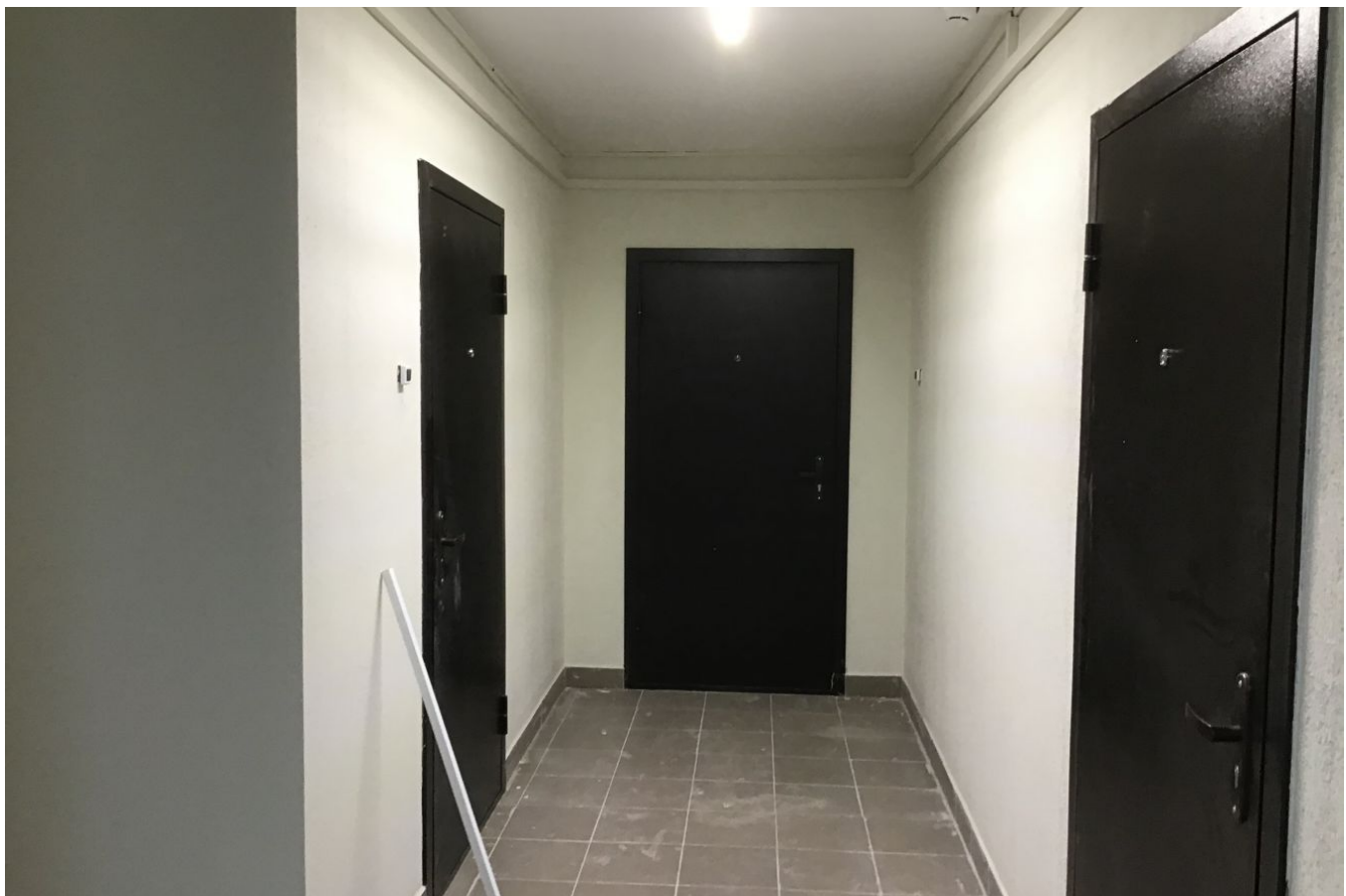
Корпус 1 - свечка, каркас - монолитный с вентилируемыми фасадами, на этаже всего 12 квартир, 4 лифта (2 грузовых, 2 пассажирских). В квартире выполнена радиальная разводка отопления (стояков отопления нет, подводка к радиаторам подходит из под стяжки пола).

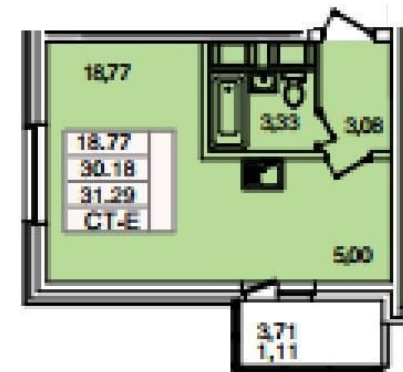
Район с развитой инфраструктурой. До ст. метро Парнас пешком 15 минут, удобный выезд на Выборгское шоссе и КАД, через дорогу заповедник "Шуваловский парк". площадь 32 кв.м с двумя окнами и балконом (большое окно вид на Суздальский пр., окно с балконом - вид на депо метрополитена).

Цена - 4800 тыс. руб. Дом сдан, идёт запись на выдачу ключей.

Продажа от собственника, без посредников.

Звоните и уточняйте все вопросы!





Название ЖК: **ЖК «На Заречной»**

Квартал сдачи дома: **1**

Тип дома: **Монолитный**

Этаж: **25**

Тип санузла: **Совмещенный**

Тип сделки: **переуступка**

Срок сдачи год: **2021 г.**

Количество комнат: **Студия**

Общая площадь: **32 м²**

Этажей в доме: **25**

Отделка: **Черновая отделка**