Продажа

дом 220 м² на участке 24 сот.

Санкт-Петербург,

территория СНТ Светлое д. Удальцово, трасса "Сортавала", 54 км

₽ 33 400 000

Двухэтажный с площадью 220 кв.м со всеми удобствами расположен в живописном экологически чистом месте на берегу реки Бурная, соединяющей Суходольское и Ладожское озеро.
Закрытая охраняемая территория на 33 участка. Дом расположен в 100 м от реки Бурная. Электричество 15 кВт. Вода из скважины с системой очистки .
Септик. Канализация. Коттеджный посёлок имеет закрытую охраняемую территорию, вдоль озера оборудован освещённый променад,есть возможность ловить промысловую рыбу.
Дом двухэтажный каркасный : 1 этаж: гостиная (камин Tulikivi Финляндия), кухня, 2 спальни, туалет , везде тёплые полы.
2 этаж: четыре спальни, просторная гостиная с бильярдным столом , из окон второго этажа открывается изумительный вид на воду, просторная ванная комната с джакузи .
Вся мебель и техника остаются . На участке расположена баня, состоящая из комнаты отдыха, парилки (дровяная печь), душевой и сан. узла.
Баня может использоваться как самостоятельный гостевой дом.Также есть крытая беседка .
На территории участка есть гараж на 3 машины.
Участок огорожен.На участке проведены ландшафтные работы, растёт множество декоративных деревьев, дорожки и основной въезд вымощены тротуарной плиткой.
Существует возможность увеличения площади участка, за счет приобретения соседнего участка площадью 24 сотки.
доп.фото по запросу

Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **220 м²**
Количество этажей: **2**
Тип участка: **садовый**
Душ: **В доме**

Тип дома: **деревянный**
Площадь участка: **24 сот.**
Материал стен: **Сэндвич-панели**
Санузел: **в доме**
Удобства: **есть**

Светлая Ул.